

制限付き一般競争入札参加者募集要領

制限付き一般競争入札を執行するので、次のとおり公告する。

平成 30 年 8 月 31 日

法人名 社会福祉法人 こころざし
代表者名 理事長 立木 貞昭

1 対象工事等

- (1) 対象工事名
- (2) 入札方法等
- (3) 予定価格
- (4) 制限価格
- (5) 工事施工場所
- (6) 工期
- (7) 工事概要
- (8) 支払条件
- (9) その他

【別記】1 のとおり

2 入札参加資格

入札に参加できる者は、入札日現在において次に掲げる要件のすべてを満たす者（以下「入札参加資格者」という。）とする。

- (1) 建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）に規定する特定建設業者であること。
- (2) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づく更生手続き開始の申立中及び更生手続中でないこと。
- (3) 民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づく再生手続き開始の申立中または再生手続中でないこと。
- (4) 公共事業において入札参加停止を受けていないこと。
- (5) その他【別記】2 に定める資格に該当する者であること。

3 入札参加申請手続き等

対象工事の入札への参加を希望する者（以下「入札参加申請者」という。）は、次に掲げる書類を提出しなければならない。

（1）提出書類

- ① 制限付き一般競争入札参加申請書（様式第1号）
- ② 誓約書（様式第2号）
- ③ 特定建設業者の許可証の写し
- ④ 総合評定値通知書の写し
- ⑤ 類似工事の施工実績調書（様式第3号）
- ⑥ 配置予定の技術者に関する調書（様式第4号）
 - a. 技術者の有する資格証の写し
 - b. 技術者が監理技術者となる場合は、契約日現在有効の監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証の写し
 - c. 技術者の【別記】2に定める雇用関係が確認できる書類（健康保険被保険者証、雇用保険被保険者証、住民税特別徴収税額通知書、当該技術者の工事経歴書等のいずれか）の写し
- ⑦ その他必要と認められるもの

（2）提出先及び提出期限【別記】3の定めるとおり。

（3）入札参加申請に必要な書類の交付期間及び方法【別記】3に定めるとおり。

（4）書類の作成に係る費用については入札参加申請者の負担とし、提出された書類は返却しない。

4 入札参加資格者の決定

対象工事の入札参加資格を有する者（以下「入札参加資格者」）の決定は、次のとおりとする。

- （1）入札参加資格については、入札参加申請書類に基づき決定するものとする。
- （2）資格審査書類の提出期限、提出場所及び提出方法は【別記】4に定める通り。
- （3）審査の結果、入札参加資格がないとされた入札参加申請者に対しては、その理由を付して制限付き一般競争入札参加資格審査通知書（様式第5号）により配達記録郵便にて通知する。
- （4）入札参加資格を有しないとされた者は、【別記】5に定める期限までに資格を有しないとされた理由を求めることができる。
- （5）上記（4）による請求がなされたときは、理由説明請求に対する回答書により速やかに回答する。

5 設計図書等の閲覧，複写及び設計図書等に対する質問・回答

【別記】6の定めるとおり。

6 入札の執行及び方法

- (1) 入札参加資格者は、入札書（様式第6号）必要な場合は委任状（様式第7号）、入札金額に対応した積算内訳書を、入札日当日に持参しなければならない。
- (2) 入札の日時及び場所は【別記】7に定めるとおり。
- (3) 落札の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の8%の相当する額を加算した金額をもって落札金額とするので、入札書に記載する金額は、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額とする。
- (4) 入札は1回に限りこれを行う。
- (5) 予定価格の制限の範囲内で、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
- (6) 同価格の入札をした者が2人以上あるときは、当該入札者にくじを引かせて、落札者を定めるものとする。

7 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- (1) 入札参加資格者以外の者がした入札
- (2) 一の入札について同一の者がした二以上の入札
- (3) 入札者の記名押印がない入札
- (4) 金額その他重要事項の記載が不明確な入札
- (5) 持参以外の方法による入札
- (6) 入札金額を訂正している入札
- (7) 明らかに不正によると認められる入札
- (8) その他入札に関する条件に違反してなされた入札

8 入札公告等の要件に該当しなくなった場合の取扱い

入札日から契約締結までの間に次に掲げるいずれかの事由に該当することとなったときは、当該入札を無効とし、契約締結を行わない。

- (1) 「2 入札参加資格」の各号のいずれかに該当しないこととなったとき。
- (2) 制限付き一般競争入札参加申請書又はその他の提出書類に虚偽の事項を記載したことが明らかになったとき。

9 契約金額

契約金額は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する金額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）とする。

1 0 技術者の配置

当該工事を受注した場合の技術者の配置については、配置予定の技術者に関する調書（様式第4号）に記載されている者を配置しなければならない。

1 1 その他

本入札は、補助事業の実施に係るものであるため、本要領に定めた事項のほか詳細部分について疑義が生じた場合は、湖南省その他関係機関と協議のうえ周知・実施するものとする。

1 2 記載内容についての問い合わせ先

【住所】京都市下京区烏丸通四条下ルからすま京都ホテル 4F

【電話／FAX番号】075-354-5328／075-365-1533

【担当者】株式会社京進 保育事業部 開発課 飯間（社会福祉法人こころざし 開発担当）

【別記】

1 対象工事の概要

対象工事	(仮称) 京進のほいくえん HOPPA 菩提寺西
入札方式等	制限付き一般競争入札
予定価格 (税抜)	事後公表
制限価格 (税抜)	設定する。事後公表
工事施工場所	湖南省菩提寺西三丁目 44~48 番 (地番)
工期	平成 30 年 10 月 10 日~平成 31 年 2 月 28 日まで (引渡し)
工事概要	1. 概要 構造 鉄骨造 (耐火建築物) 2. 敷地面積 1462.81 m ² (約 443.2 坪) 3. 建築面積 268.54 m ² (約 81.2 坪) 4. 延床面積 488.82 m ² (約 147.8 坪) 1 F 床面積 238.02 m ² (約 72 坪) 2 F 床面積 250.80 m ² (約 75.8 坪) 5. 園庭面積 214.5 m ² (約 64.8 坪)
支払条件	<u>契約金額の 30%を契約締結後、30%を中間検査後、残金を工事完了検査及び補助金受領後に支払う。</u>
その他	・ 本工事は社会福祉法人ころざしで定める工事に関する契約の規定に準拠して実施されるものである。

2 入札参加資格

次の各要件を満たしていること。

事業所の所在地等に関する条件	建設業法に規定する特定建設業者であること。
格付け評点に関する条件	滋賀県内に本店、支店を有する者で、1) または 2) の条件を満たす者。 1) 湖南市内に本店又は支店、営業所を有する場合は、建築一式に係る経営事項評価の総合評定値（P）が 700 点以上、経営状況に関する評点（Y）が 200 点以上の者。 2) 上記 1) 以外の者は、建築一式に係る経営事項評価の総合評定値（P）が 900 点以上、経営状況に関する評点（Y）が 400 点以上の者。
施工実績に関する条件	<u>次の工事について、元請負としての施工実績があること（平成 24 年以降に完成したものに限り）</u> <u>・平成 24 年以降に認可保育所もしくは、それに類する施設で 300 m²以上のものの施工実績があること</u>
配置技術者に関する条件	次の要件を満たす技術者を建設業法の定めるところにより配置できること。 ・技術者が監理技術者となる場合は、建築工事業に対応した監理技術者資格証の交付を受けている者であること。 ・当該入札参加者と 3 ヶ月以上直接雇用関係にある者。 （注）施工管理経験とは、以下のいずれかをいう。 ①監理技術者又は主任技術者として施工経験があること。 ②管理技術者又は主任技術者としての資格を有し、現場代理人としての施工経験があること。

3 入札参加申請書受付期間・場所

入札参加申請書受付期間	平成 30 年 8 月 31 日（金）～平成 30 年 9 月 10 日（月）17 時締切
受付場所	下記メールアドレスに件名・参加希望・担当者連絡先を明記の上メールにて送付のこと。 naitou@nishiki-arch.co.jp 株式会社錦建築設計 内藤 宛

4 資格審査書類の提出期限及び場所等

提出期限	平成 30 年 9 月 10 日（月）中にメールにて提出のこと。
提出場所	naitou@nishiki-arch.co.jp 株式会社錦建築設計 内藤 宛
提出書類	① 制限付き一般競争入札参加申請書（様式第 1 号） ② 誓約書（様式第 2 号） ③ 特定建設業の許可証の写し ④ 総合評定値通知書の写し ⑤ 類似工事の施工実績調書（様式第 3 号） ⑥ 配置予定の技術者に関する調書（様式第 4 号） a. 技術者の有する資格証の写し b. 技術者が監理技術者となる場合は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証の写し c. 技術者の【別記】2に定める雇用関係が確認できる書類（健康保険被保険者証、雇用保険被保険者証、住民税特別徴収税額通知書、当該技術者の工事経歴書等のいずれか）の写し ⑦ その他必要と認めるもの

5 入札参加資格を有しないとされた者からの理由説明請求

提出期限	制限付き一般競争入札参加資格結果通知書を受け取った日から 2 日以内に提出すること。
提出場所	naitou@nishiki-arch.co.jp 株式会社錦建築設計 内藤 宛
提出方法	様式自由

6 設計図書等の閲覧、複写及び質疑応答等

閲覧・複写期間	平成 30 年 9 月 11 日（火）～平成 30 年 9 月 14 日（金）の間に、下記メールアドレスに件名・設計図書送付希望を明記の上メールにて送付のこと naitou@nishiki-arch.co.jp 株式会社錦建築設計 内藤 宛
閲覧場所	閲覧場所は設定しない 送付希望者全てに、メールにてデータ配布を行う
複写場所	上記の通り、データの提供を行うので、各々出力すること
質疑応答書の受付期限	質疑応答書にて、平成 30 年 9 月 14 日（金）17 時までに株式会社錦建築設計 内藤 宛にメールにて送付のこと。
質疑応答書の回答期限	質問事項については、個別に回答を行う。

7 入札の日時及び場所

入札執行日	平成 30 年 9 月 26 日（水） 11 時 00 分
入札場所	株式会社京進 （京都市下京区烏丸通五条下ル大阪町 382-1） 4F A・B会議室
提出書類	1. 入札書（様式第 6 号） 2. 委任状（様式第 7 号） 3. 入札金額に対応した積算内訳書 （1. 2. は指定の様式。委任状は必要な場合のみ提出すること）