

令和元年 10 月 16 日

一般競争入札の実施について

会社所在地 東京都新宿区高田馬場 2 - 14 - 9

会社名 ビーフエア株式会社

代表者 代表取締役 関 隆彦



下記のとおり「(仮称)京進のほいくえんビーフェア阿佐谷南 改修工事」の一般競争入札を実施しますので、次の通り公告いたします。

記

1 入札に付する事項

- (1) 工事名 (仮称)京進のほいくえんビーフェア阿佐谷南 改修工事
- (2) 工事場所 東京都杉並区阿佐谷南 1-9-8-1F
- (3) 工事期限 契約締結日の翌日から令和 2 年 1 月 31 日 (金) まで
- (4) 工事概要
 - ア 主な工事 内装工事一式工事
 - イ 規模及び構造 鉄筋コンクリート造 3 階建の 1 階部分
 - ウ 延床面積 276.67 m² (83.70 坪)
- (5) 発注者 ビーフエア株式会社
- (6) 予定価格 設定するが公表しない
- (7) 最低制限価格 設定するが公表しない
- (8) 支払い条件 請負契約時と工事完了時の 2 回に分割
(契約時 1 割 / 竣工時 9 割 を基本とします)
- (9) 入札日 令和元年 11 月 1 日 (金) 16 時
- (10) 現地説明会 開催しない
- (11) 入札保証金 免除する

2 入札参加資格

- (1) 引き続き 2 年以上その営業を営んでいる事。
- (2) 本工事の契約金額の半額に相当する金額以上の工事を、過去 5 年間に、直接請け負い、完成している事。
- (3) 設計業務委託者又は、当該受託者と資本若しくは人事面において関係のない者
- (4) 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定に該当しない者
- (5) 区の指名停止要綱に基づく指名停止期間中でない者
- (6) 区の暴力団等排除措置要綱に基づく入札参加除外措置を受けていない者
- (7) 区の資格者名簿に登録がある者
- (8) 同一入札案件において、事業協同組合が参加した場合における当該組合の組合員でない者

- (9) 成績不良でない者、又は不誠実な行為や信用失墜行為を行わない者
- (10) 法人(京進グループ)役員本人又はその親族が役員に就いている業者以外の者
- (11) 直近の5ヶ年において、認可保育所建設工事の施工実績を有する者

3 入札参加資格の審査等

本工事の入札参加を希望する者は、別に配布する「入札参加希望票」及び関係資料(以下「資格確認資料」という)を郵送により提出し、入札参加資格の審査を受けなければならない。

(1) 申請期間 令和元年10月16日(水)10時から令和元年10月18日(金)17時まで

(2) 申請場所 株式会社京進 マネジメント推進部 MG開発課

担当:不破

〒169-0075

東京都新宿区高田馬場2-14-9

TEL: 03-6233-7316

E-mail: fuwa.t@kyoshin.co.jp

(4) 申請方法 次の書類を申請期間内に必着で郵送にて送付する。

ア 「入札参加希望票」

イ 施工実績を証する書類の写し(契約書の該当部分、仕様書、設計書等)

ウ 入札参加資格に定める有資格を証明する書類

(5) 提出書類の編さん方法

ア ファイルはA4を使用し、表紙及び背表紙には、会社名及び本工事名を記入すること。

イ 綴じ方は、(4)ア、イ、ウの順に綴じること。

(6) 入札参加資格の有無

ア 入札参加資格が「有り」と確認された者には、令和元年10月21日(月)までに、「入札通知書」「委任状」「入札書」「見積内訳」「誓約書」「辞退届」等をメール又は書面の郵送にて送付する。

イ 入札参加資格が「無し」と確認された者には、令和元年10月21日(月)までに、「入札参加資格審査結果通知書」をメール又は書面の郵送にて送付する。

上記の書類を受けったものは、その理由について説明を求めることができる。

説明を求める場合は、令和元年10月25日(金)までに、メール又は書面の郵送にて行わなければならない。理由は、説明を求められた日から3日以内にメール又は書面の郵送にて回答する。

4 入札の日時及び場所

(1) 日時 令和元年11月1日(金)16時

(2) 場所 入札参加資格「有り」と認められた者に後日連絡する

5 設計図書の閲覧・貸出及び質問

入札参加資格が「有り」と確認された者に設計図書の閲覧・貸出を次のとおり行う。

- (1) 閲覧・貸出期間 令和元年10月21日(月)までにメール又は郵送にて送付
- (2) 設計図書に対する質問 メール又は書面の郵送にて次のとおり行うこと。
 - ア 提出日時 令和元年10月23日(水)10時から
10月25日(金)17時までにて下記までお問い合わせください。
 - イ 提出先 株式会社京進
マネジメント推進部 MG 開発課
担当：不破
〒169-0075
東京都新宿区高田馬場2-14-9
TEL：03-6233-7316
E-mail：fuwa.t@kyoshin.co.jp
 - ウ 回答期日 令和元年10月29日(火)17時までにてメールにて送付します。

6 入札について

(1) 入札金額の記載方法

入札書に記載する金額は、税抜見積金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、これを切り捨てた金額)とする。

なお、落札価格は、入札書に記載した金額に税率10%を乗じた金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、これを切り捨てた金額)とする。

(2) 入札に関する注意事項

- ア 入札前に「誓約書」を提示すること。
- イ 代理人又は復代理人により入札をする場合は、入札前に「委任状」を提出し、入札書には、本人の記名とともに代理人が記名、押印すること。
なお、委任状は、代理人の印では修正できない。
- ウ 入札に際し、落札者は工事内訳書を提出すること。
内訳書の様式は、任意とし、細目までの金額を明示すること。
- エ 一旦提出した入札書の書き換え、引き換え又は撤回をすることはできない。
- オ 予定価格以内の一番低い価格の入札をしたものを落札者とする。ただし、入札価格が最低制限価格を下回る場合には、その者を落札者とせず、最低制限価格の範囲内で一番低い価格を入札した者を落札者とする。
- カ 予定価格以内の入札をした者がいないときは、直ちに再度の入札を行う。ただし、再度の入札は1回限りとする。
- キ 上記カにおいて、再度入札したにもかかわらず、予定価格以内の入札をした者がいない場合は、2回目の入札において、もっとも低い金額を入札した者と、個別で価格交渉を行う。交渉の結果、合意に至ればその者を落札者とする。

- ク 落札者となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、くじにより落札者を決定する。
- ケ 入札参加者が連合し、又は不穏の行動をなす等の場合において、入札を公正に執行することができないと認められるときは、当該入札参加者を入札に参加させず、又は入札を延期、若しくは取りやめる場合がある。
- コ 提出された入札金額内訳書は返却しない

(3) 入札の無効

- ア 委任状を持参しない代理人のした入札。
- イ 記名押印のない入札。
- ウ 入札金額を訂正した入札。
- エ 明らかに連合によると認められる入札。
- オ 同一事項の入札について他の入札参加者の代理人を兼ね、又は2入札参加者以上の代理をした者の入札。
- カ 郵便、電報及び電話による入札。
- キ その他入札に関する条件に違反した入札。

7 契約の締結について

- (1) 落札者は、落札によって得た権利義務を、第三者に譲渡してはならない。
- (2) 落札後、1ヶ月以内に請負契約書を締結しなくてはならない。
- (3) 落札者は契約保証金として、契約金の10/100に相当する額を納入しなくてはならない。ただし、落札者が保険会社との間に履行保証契約書を締結した時は、納入を免除する事が出来る。

8 その他

- (1) 資格確認資料のヒアリングは実施しない
- (2) 提出された資料は返却しない
- (3) 当方から送付した図面等は入札日に返却すること
- (4) やむを得ない事情により入開札日を変更することがある
- (5) ビーフエア株式会社は、株式会社 京進の100%出資子会社であり、入札業務の窓口は、すべて株式会社 京進 マネジメント推進部 MG開発課で担う事とする。

9 問い合わせ先

株式会社京進 マネジメント推進部 MG開発課

担当：不破

〒169-0075

東京都新宿区高田馬場2-14-9

TEL：03-6233-7316

E-mail：fuwa.t@kyoshin.co.jp

10 公告期間と方法

この公告の期間方法は下記の通りとする。

- (1) 公告期間 令和元年10月16日(水)から令和元年10月18日(金)まで
- (2) 公告方法 ビーフェア株式会社のHP・株式会社京進のHP
- (3) 申請書配布日時及び場所 株式会社京進 までお問合せください。